



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252  
www.comune.meda.mb.it  
posta@comune.meda.mb.it

**Deliberazione n. 28**

**del 15/10/2016**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **quindici** del mese di **ottobre**, in Sala Consiliare "G. Favè" del Comune con inizio alle ore **14.00**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

riunito in seduta **pubblica di prima convocazione** ed in sessione **ordinaria**, presieduto dal consigliere Bruno Molteni, Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale, dott. Enzo Marino ed alla presenza dei seguenti suoi componenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Pres.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Pres.</b>
MOLTENI BRUNO	S	TAGLIABUE ANNA RITA	S
CAIMI GIOVANNI GIUSEPPE	S	ZANNIN CLAUDIO	N
BARBIERI BRUNO	S	TAVEGGIA GIORGIO FIORENZO	S
TAGLIABUE CHIARA	S	SANTAMBROGIO LUCA	S
COSTA ANNA	S	BUSNELLI MIRCO	S
MORETTO PAOLO DENIS	S	BUSNELLI VERMONDO	S
VENIER SERGIO	S	GALIMBERTI VILMA	N
GIUDICI MARIA ANTONIETTA	S	COLOMBO ALBERTO ANGELO	S
DAELLI GIOVANNI LUIGI	S		

**PRESENTI: 15**

**ASSENTI: 2**

\* Assenti Non Giustificati:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori: Buraschi Simona, Cecchetti Furio, Nava Massimo Ambrogio, Proserpio Marcello, Salimbeni Claudio Gabriele.

Il Presidente del Consiglio Comunale, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere la seguente deliberazione:

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

OGGETTO:

VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12.

Il Presidente del Consiglio passa la parola all'Assessore alla Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici Buraschi Simona che introduce l'argomento.

Successivamente l'Assessore Buraschi Simona, su disposizione del Presidente del Consiglio Comunale, cede la parola all'Arch.Marco Engel estensore del Piano di Governo del Territorio.

Il Presidente del Consiglio spiega ai Consiglieri Comunali come si svolgerà la seduta ed in particolare precisa che si voterà sull'osservazione dopo aver esposto sia l'osservazione che la controdeduzione.

Su ogni osservazione si aprirà la discussione nel rispetto del Regolamento del funzionamento del Consiglio Comunale.

Successivamente passa la parola all'Arch.Marco Engel per la lettura e l'illustrazione del fascicolo denominato OS2, di riscontro ai pareri espressi dalla Provincia di Monza e Brianza e dalla Regione Lombardia e all'osservazione di ARPA.

Intervengono vari Consiglieri Comunali

Per l'integrale discussione si rinvia al cd/dvd depositato agli atti ed oggetto di integrale sbobinatura.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **Premesso:**

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23/05/2016, esecutiva ai sensi di legge è stata adottata la Variante degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) redatta ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e composta dai seguenti elaborati ad essa allegati:

#### **Documento di Piano**

- DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica
- DA.02 Vincoli ambientali e monumentali e vincoli da infrastrutture e attività
- DA.03 Istanze presentate all'avvio del procedimento e Stato di attuazione del PGT 2012
- DA.04 Rete ecologica comunale
- DA.05 Sistema rurale, paesaggistico e ambientale
- DP.01 Carta delle previsioni di piano
- DP.02 Carta della sensibilità paesistica dei luoghi
- DP.03 Relazione illustrativa
- DP.04 Norme per l'Attuazione
- DP.05 Verifica di compatibilità con il PTCP

Elaborati del P.G.T. 2012 riportati nel Documento di Piano

- A8 Carta storica
- A9 Uso del suolo: evoluzione storica 1957-1997
- A17 Uso del suolo

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

- A19 Carta del verde
- A21 Rete commerciale e delle attività terziarie
- C4 Caratteri costitutivi del paesaggio

### **Piano delle Regole**

- RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente
- RA.02 Edifici dei nuclei storici
- RP.01 Carta della disciplina delle aree (1:5.000)
- RP.01bis Carta delle discipline delle aree (1:2.000) Tavole (a,b,c,d)
- RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei nuclei di antica formazione
- RP.03 Relazione illustrativa
- RP.04 Norme tecniche di Attuazione
- RP.05 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

Elaborati del P.G.T. 2012 riportati nel Piano delle Regole con valore di indirizzo non prescrittivo

- C5 Repertorio dei beni storici – architettonici e ambientali

### **Piano dei Servizi**

- SA.01 Carta delle proprietà comunali
- SA.02 Il sistema scolastico
- SA.03 Atlante dei Servizi
- SA.04 Catalogo dei Servizi
- SP.01 Strategie del Piano dei Servizi
- SP.02 Carta del Piano dei Servizi
- SP.03 Relazione illustrativa
- SP.04 Norme tecniche di attuazione

Unitamente agli atti soprarichiamati

### **Rapporto Ambientale**

Allegato 1 al Rapporto Ambientale. Effetti ambientali attesi - Schede di risposta  
Sintesi non tecnica

### **Componente geologica, idrogeologica e sismica articolata nei seguenti elaborati:**

#### Relazione tecnica

- Allegato 1 - Carta inquadramento geologico
- Allegato 2 - Carta della dinamica geomorfologica
- Allegato 3 - Carta inquadramento idrogeologico
- Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche
- Allegato 5 - Carta di caratterizzazione geologica – Tecnica preliminare
- Allegato 6 - Carta di suscettività
- Allegato 7 - Carta di sintesi
- Allegato 8 - Carta dei vincoli e delle cautele
- Allegato 9 - Carta della pericolosità sismica locale
- Allegato 10 - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
- Allegato 11 - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano
- Allegato 11a - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

Allegato 11b - Carta di fattibilità geologica della azioni di piano

Allegato 11c - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano

Allegato 12 - Norme geologiche di Piano

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 DPR 28/12/2000 n. 445)

**che** il deposito della variante degli atti del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale n. 12/2005, unitamente alla delibera n. 13 del 23/05/2016, presso la segreteria del Comune è avvenuto nel periodo dal 25/05/2016 al 23/06/2016;

**che** il periodo per la presentazione delle osservazioni è decorso dal 24/06/2011 al 23/07/2016;

**che** complessivamente sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 75 osservazioni;

**che** ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 la delibera di adozione unitamente ai relativi atti è stata trasmessa per l'espressione del parere di competenza a:

Regione Lombardia;

Provincia di Monza e Brianza;

e per l'eventuali osservazioni di competenza a:

ARPA;

ATS Brianza,;

**Visto** il parere della Provincia di Monza e Brianza pervenuto in data 21/09/2016 prot. 18068 riassunto nell'allegata scheda A che riporta gli adeguamenti del PGT e le relative controdeduzioni che si riportano di seguito:

**Visto** il parere della Regione Lombardia pervenuto il 21/09/2016 prot. 18111;

**Vista** l'osservazione di ARPA pervenuta il 29/07/2016 prot. 15417;

**Viste** le osservazioni presentate entro i termini di legge;

**Visto** l'apposito fascicolo denominato OS2, allegato quale parte integrante alla documentazione costituente la variante del PGT, di riscontro ai pareri espressi dalla Provincia di Monza e Brianza e dalla Regione Lombardia e all'osservazione di ARPA ;

**Visti** altresì gli elaborati OS3 estratti dei testi normativi con evidenziate le modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e OS4 carta delle discipline delle aree RP01 con individuazione delle osservazioni;

**Visto** il Rapporto ambientale finale; e la sintesi non tecnica;

**Visto** il parere motivato finale emesso dall'autorità competente in data 7/10/2016 ;

**Vista** la dichiarazione di sintesi finale emessa dall'autorità procedente in data 10/10/2016;

**Ritenuto** di contro dedurre alle osservazioni pervenute esprimendosi in merito ad accoglimento o meno delle stesse secondo l'ordine di protocollo e come risulta dalle apposite schede raggruppate nell'elaborato OS1 allegato e facente parte integrante della documentazione costituente il PGT;

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

**Visti** gli elaborati di variante del PGT, presentati in data 11/10/2016 prot. 19599 e in data 7/10/2016 prot. 19405, così come modificati in relazione all'accoglimento delle osservazioni pervenute ed al riscontro dei pareri degli Enti e dell'osservazione di ARPA di seguito elencati:

### **Documento di Piano**

- DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica
- DA.02 Vincoli ambientali e monumentali e vincoli da infrastrutture e attività
- DA.03 Istanze presentate all'avvio del procedimento e Stato di attuazione del PGT 2012
- DA.04 Rete ecologica comunale
- DA.05 Sistema rurale, paesaggistico e ambientale
- DP.01 Carta delle previsioni di piano
- DP.02 Carta della sensibilità paesistica dei luoghi
- DP.03 Relazione illustrativa
- DP.04 Norme per l'Attuazione – schede degli ambiti di trasformazione
- DP.05 Verifica di compatibilità con il PTCP

### **Piano delle Regole**

- RA.01 Caratteri del tessuto edilizio esistente
- RA.02 Edifici dei nuclei storici
- RP.01 Carta della disciplina delle aree (1:5000)
- RP.01bis Carta delle discipline delle aree (1:2000) Tavole (a,b,c,d)
- RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei nuclei di antica formazione
- RP.03 Relazione illustrativa
- RP.04 Norme tecniche di Attuazione
- RP.05 Manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei storici

### **Piano dei Servizi**

- SA.01 Carta delle proprietà comunali
- SA.02 Il sistema scolastico
- SA.03 Atlante dei Servizi
- SA.04 Catalogo dei Servizi
- SP.01 Strategie del Piano dei Servizi
- SP.02 Carta del Piano dei Servizi
- SP.03 Relazione illustrativa
- SP.04 Norme tecniche di attuazione

### **Componente geologica, idrogeologica e sismica articolata nei seguenti elaborati:**

#### Relazione tecnica

- Allegato 1 - Carta inquadramento geologico
- Allegato 2 - Carta della dinamica geomorfologica
- Allegato 3 - Carta inquadramento idrogeologico
- Allegato 4 - Sezioni idrogeologiche
- Allegato 5 - Carta di caratterizzazione geologica – Tecnica preliminare
- Allegato 6 - Carta della suscettività al dissesto
- Allegato 7 - Carta di sintesi
- Allegato 8 - Carta dei vincoli e delle cautele

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

Allegato 9 - Carta della pericolosità sismica locale  
Allegato 10 - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano  
Allegato 11 - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano  
Allegato 11a - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano  
Allegato 11b - Carta di fattibilità geologica della azioni di piano  
Allegato 11c - Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano  
Allegato 12 - Norme geologiche di Piano  
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 DPR 28/12/2000 n. 445)

**Visto** lo studio idraulico di dettaglio redatto a seguito del progetto di variante PAI che interessa il Territorio del Comune di Meda presentato in data 7/10/2016 prot. 19366 composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica  
Tavola 1 a , rilievi e risultanze  
Tavola 1 b, rilievi e risultanze  
Tavola 2 a, definizione del rischio idraulico  
Tavola 2 b, definizione del rischio idraulico

Di cui si tiene conto nella definizione della componente geologica a supporto del piano.

**Visto** il verbale della Commissione Territorio e ambiente (seduta del 6.10.16, del 11.10.16 e del 13.10.16) che ha espresso parere favorevole;

**Vista** la Legge Regionale 12/2005;

**Vista** la Legge Regionale 31/2014;

**Visto** il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 dal dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio;

Si passa quindi all'esame dei pareri espressi dalla Provincia di Monza e Brianza e dalla Regione Lombardia e all'osservazione di ARPA.

### **VOTAZIONE IN MERITO AL PARERE ESPRESSO DALLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA**

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano da n. 15 Consiglieri Comunali presenti e votanti: Caimi, Barbieri, Tagliabue C., Costa, Moretto, Venier, Giudici, Daelli, Tagliabue A., Taveggia, Santambrogio, Busnelli M., Molteni, Busnelli V., Colombo

<b>Voti favorevoli</b>	<b>n. 10</b>
<b>Voti contrari</b>	<b>n. 2</b> (Taveggia, Colombo)
<b>Astenuti</b>	<b>n. 3</b> (Santambrogio, Busnelli M., Busnelli V.)

**Alle ore 17.35 il Consigliere Comunale Taveggia Giorgio Fiorenzo abbandona l'aula senza farvi più ritorno – Consiglieri Comunali presenti n.14.**

### **VOTAZIONE IN MERITO AL PARERE ESPRESSO DALLA REGIONE LOMBARDIA**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 15/10/2016

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano da n. 14 Consiglieri Comunali presenti e votanti: Caimi, Barbieri, Tagliabue C., Costa, Moretto, Venier, Giudici, Daelli, Tagliabue A., Santambrogio, Busnelli M., Molteni, Busnelli V., Colombo

**Voti favorevoli** n. 10  
**Voti contrari** n. 1 (Busnelli V.)  
**Astenuti** n. 3 (Santambrogio, Busnelli M., Colombo)

### VOTAZIONE IN MERITO ALL'OSSERVAZIONE DI ARPA

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano da n. 14 Consiglieri Comunali presenti e votanti: Caimi, Barbieri, Tagliabue C., Costa, Moretto, Venier, Giudici, Daelli, Tagliabue A., Santambrogio, Busnelli M., Molteni, Busnelli V., Colombo

**Voti favorevoli** n. 10  
**Voti contrari** nessuno  
**Astenuti** n. 4 (Santambrogio, Busnelli M., Busnelli V., Colombo)

°=°=°=°=°=°=°=°=°=°=

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale, riscontrate le votazioni di cui sopra, pone in votazione il rinvio della seduta di Consiglio Comunale come stabilito.

Con seguente votazione espressa per alzata di mano da n. 14 Consiglieri Comunali presenti e votanti: Caimi, Barbieri, Tagliabue C., Costa, Moretto, Venier, Giudici, Daelli, Tagliabue A., Santambrogio, Busnelli M., Molteni, Busnelli V., Colombo

**Voti favorevoli** n. 10  
**Voti contrari** n. 1 (Santambrogio)  
**Astenuti** n. 3 (Busnelli M., Busnelli V., Colombo)

La seduta è rinviata.

Alle ore 19:10 il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiusa la seduta di Consiglio Comunale del 15 ottobre 2016 con rinvio dei lavori al giorno 25 ottobre p.v.

**Il Presidente del Consiglio Comunale**  
**Dott. Bruno Molteni**

**Il Segretario Generale**  
**Dott. Enzo Marino**

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252  
www.comune.meda.mb.it  
posta@comune.meda.mb.it

*Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA<sup>1</sup>**

---

### **IL DIRIGENTE AREA INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

in ordine alla proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto:

**VARIANTE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO,  
ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE AI SENSI  
DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005 N. 12.**

esprime parere **favorevole**

Meda, 11/10/2016

**IL DIRIGENTE**

Ing. Damiano Camarda

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82.

---

<sup>1</sup> Ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, art. 49

