



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252  
www.comune.meda.mb.it  
posta@comune.meda.mb.it

**Deliberazione n. 50**

**del 20/12/2021**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE VARIANTE DEL PIANO DELLE REGOLE.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venti** del mese di **dicembre**, in collegamento da remoto con inizio alle ore **20.30**.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

riunito in seduta **pubblica** di **prima convocazione** ed in sessione **ordinaria**, presieduto dal consigliere Simone Pirovano, Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale, dott.ssa Paola Cavadini ed alla presenza dei seguenti suoi componenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
SANTAMBROGIO LUCA	SINDACO	X	-	CASTELLI ANDREA	C.C.	-	X
PIROVANO SIMONE	PRES. C.C.	X	-	TERRANEO ANDREA	C.C.	X	-
RATTI MATTEO	C.C.	X	-	TAGLIABUE CHIARA	C.C.	X	-
DESIDERI LORENZA	C.C.	X	-	UCCELLO ALESSANDRO	C.C.	-	X
TAGLIABUE SERENA	C.C.	X	-	NAVA MASSIMO AMBROGIO	C.C.	X	-
BUSNELLI MICOL	C.C.	X	-	TAGLIABUE PAOLO	C.C.	X	-
BUSNELLI MIRCO	C.C.	X	-	BUSNELLI VERMONDO	C.C.	X	-
BOGA ANDREA	C.C.	X	-	TAVEGGIA GIORGIO FIORENZO	C.C.	-	X
ASNAGHI ANDREA	C.C.	X	-				

**PRESENTI: 14**

**ASSENTI: 3**

\* Assenti Non Giustificati:

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
VILLA ALESSIA	ASS	X	-	SODANO UMBERTO	ASS	X	-
BONACINA ANDREA	ASS	X	-	TAGLIABUE STEFANIA	ASS	X	-
MARIANI FABIO	ASS	X	-				

Il Presidente del Consiglio Comunale, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere la seguente deliberazione:

**OGGETTO:**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE VARIANTE DEL PIANO DELLE REGOLE.**

Finalità: Adozione variante al Piano delle Regole facente parte del PGT attivando di conseguenza l'iter per la presentazione delle osservazioni da parte di chi vi abbia interesse; Spesa : /
--

Il presente provvedimento viene assunto nell'ambito di una seduta del Consiglio Comunale svolta mediante audio video conferenza, secondo quanto disposto dal Decreto del Presidente del Consiglio Comunale n.1 del 8.04.2020: "MISURE DI SEMPLIFICAZIONE IN MATERIA DI ORGANI COLLEGIALI, EX ART.73 DEL DECRETO-LEGGE 17 MARZO 2020, N. 18, «MISURE DI POTENZIAMENTO DEL SERVIZIOSANITARIO NAZIONALE E DI SOSTEGNO ECONOMICO PER FAMIGLIE, LAVORATORI E IMPRESE CONNESSE ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19".

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Programmazione del Territorio Bonacina Andrea introduce l'argomento.

Il Dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio Ing.Camarda Damiano ricorda la procedura di legge prevista dall'art. 13 della LR 12.

L'Arch.Engel illustra la variante.

Interviene il Consigliere Comunale Busnelli Vermondo.

Rispondono l'Arch. Engel, l'Assessore Bonacina e l'Ing. Camarda.

Il Presidente del Consiglio Comunale apre la discussione.

Interviene il Consigliere Comunale Nava Massimo Ambrogio in accordo con la Lista Civica Gianni Caimi Sindaco, preannunciando voto di astensione.

**Alle ore 21: 50: si collega in videoconferenza il Consigliere Comunale Uccello Alessandro – Consiglieri Comunali presenti n.15.**

Intervengono il Consigliere Comunale Busnelli Vermondo e il Sindaco.

Inoltre interviene il Consigliere Comunale Boga Andrea preannunciando voto favorevole.

Il Presidente del Consiglio Comunale apre le dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Comunale Busnelli Vermondo, Capogruppo Polo Civico: Meda per Tutti e Lista Civica per Meda rende, per il gruppo di appartenenza, dichiarazione di voto di astensione.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 20/12/2021

Per l'integrale discussione si rinvia alla registrazione della videoconferenza che sarà oggetto di integrale sbobinatura.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Meda è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvati con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 28 del 15/10/2016, 29 del 25/10/2016, 30 del 27/10/2016, 31 del 28/10/2016 e 32 del 03/11/2016 il cui avviso di approvazione definitiva è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 2 del 11/01/2017;

**Visto che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 17/06/2020 è stato dato avvio al procedimento per la redazione di variante agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e per il recepimento delle disposizioni indicate dalla legge Regionale 26/11/2019 n. 18 con particolare riguardo al piano delle regole e ove ritenuto necessario con riguardo al piano dei servizi e al documento di piano;

**Visto che** con determina dirigenziale n. 58 del 14/07/2020 è stato dato incarico professionale per la redazione della variante al Raggruppamento temporaneo di professionisti composto dall'Arch. Marco Engel e dal Dott. P.A. Massimo Bianchi;

**Dato** atto che nella fase istruttoria preordinata all'adozione della variante agli atti del piano di Governo del Territorio l'Amministrazione di Meda ha seguito le seguenti procedure:

- con Delibera di giunta Comunale n. 188 del 04/10/2021 è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in merito al procedimento di variante agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e si è proceduto all'individuazione dell'autorità procedente e autorità competente per il procedimento di verifica di assoggettabilità ovvero non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;
- in data 27/10/2021 è stato comunicato e pubblicato l'avviso di messa a disposizione del Rapporto Preliminare della variante al PGT in libera visione e pubblicato sul portale regionale SIVAS e sul sito comunale;
- in data 28/10/2021 è stato comunicato e pubblicato l'avviso di convocazione della Conferenza di Valutazione, convocata il giorno 16/11/2021;

**Visto** il verbale della conferenza di valutazione VAS in merito al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante degli atti di variante, pubblicati sul sito SIVAS e sul sito web del Comune, svoltasi in data 16/11/2021;

**Visto** il Decreto con il quale l'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente per la VAS ha definito che la proposta di variante al Piano di Governo del Territorio, Piano delle Regole, non è da assoggettare alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Dato atto che la variante al Piano di Governo del Territorio, Piano delle Regole, è articolata nei seguenti atti rubricati al protocollo dell'Ente al n. 27592 del 13/12/2021:

- V.01 Relazione di variante
- RP.04 Norme Tecniche di Attuazione con individuazione varianti
- RP.04 Norme Tecniche di Attuazione
- V.02 Aree oggetto di variante
- RP.01 Carta della disciplina delle aree
- RP. 01 bis a Carta della disciplina delle aree
- RP. 01 bis b Carta della disciplina delle aree

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 20/12/2021

- RP. 01 bis c Carta della disciplina delle aree
- RP. 01 bis d Carta della disciplina delle aree
- Elaborati del Documento di Piano e del Piano dei Servizi coordinati con la variante al Piano delle Regole

**Dato** inoltre atto che gli atti costituenti la variante al Piano di Governo del Territorio che riguarda esclusivamente il Piano delle Regole sono stati esaminati dalla Commissione Territorio Ambiente nella seduta del 15/12/2021;

**Dato atto** che è stata espletata la procedura di cui all'art. 13 comma 3 della L. R. 12/2005 avviata in data 16/11/2021 a seguito della quale è pervenuto, con nota via pec, prot. 27921 del 16/12/2021, il parere della Federazione Interprovinciale Coldiretti di Milano, Lodi e Monza Brianza;

**Vista** la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

**Vista** la Legge Regionale 18/2019;

**Visto** il DPR 380/2001;

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

**Visti** gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, rispettivamente dal Dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio e dal Dirigente dell'Area Finanziaria ;

**Atteso che** la votazione, resa in forma palese, ha prodotto il seguente esito:

### **Consiglieri Comunali collegati n.15:**

Santambrogio, Pirovano, Ratti, Desideri, Tagliabue Serena, Busnelli Micol, Busnelli Mirco, Boga, Asnaghi, Terraneo, Tagliabue Chiara, Uccello, Nava, Tagliabue Paolo, Busnelli Vermondo

### **Consiglieri Comunali votanti n.10**

**FAVOREVOLI N. 10**

**CONTRARI nessuno**

**ASTENUTI N.5** (Tagliabue Chiara, Uccello, Nava, Tagliabue Paolo, Busnelli Vermondo)

## **DELIBERA**

1. Di adottare la Variante al Piano di Governo del Territorio, dando atto che detta variante riguarda esclusivamente il Piano delle Regole che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, articolata nei seguenti atti rubricati al protocollo dell'Ente al n. 27592 del 13/12/2021:
  - V.01 Relazione di variante
  - RP.04 Norme Tecniche di Attuazione con individuazione varianti
  - RP.04 Norme Tecniche di Attuazione
  - V.02 Aree oggetto di variante
  - RP.01 Carta della disciplina delle aree
  - RP. 01 bis a Carta della disciplina delle aree
  - RP. 01 bis b Carta della disciplina delle aree
  - RP. 01 bis c Carta della disciplina delle aree
  - RP. 01 bis d Carta della disciplina delle aree

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 20/12/2021

- Elaborati del Documento di Piano e del Piano dei Servizi coordinati con la variante al Piano delle Regole
- 2. Di provvedere, ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. al deposito degli atti costituenti la variante di cui al punto 1), entro 90 giorni dalla presente adozione, a pena di inefficacia, nella Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni al fine della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- 3. Di dare adeguata pubblicità del predetto deposito secondo le indicazioni di Legge;
- 4. Di trasmettere gli atti agli Enti competenti ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 12/2005;
- 5. Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 s.m.i. nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di Permesso di Costruire o altro titolo abilitativo che risultino in contrasto con le previsioni degli atti adottati;
- 6. Di dare mandato al Dirigente dell'Area Infrastrutture e Gestione del Territorio per l'assunzione di tutti gli atti necessari per l'attuazione del presente provvedimento.
- 7. Di dare atto che gli elaborati sopra richiamati fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e sono depositati in forma cartacea agli atti dell'ufficio tecnico con la dicitura "allegati in forma cartacea alla deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 20.12.2021".

Con successiva e separata votazione espressa dai presenti in forma palese, che ha prodotto il seguente esito:

### **Consiglieri Comunali collegati n.15:**

Santambrogio, Pirovano, Ratti, Desideri, Tagliabue Serena, Busnelli Micol, Busnelli Mirco, Boga, Asnaghi, Terraneo, Tagliabue Chiara, Uccello, Nava, Tagliabue Paolo, Busnelli Vermondo

### **Consiglieri Comunali votanti n.10**

**FAVOREVOLI N. 10**

**CONTRARI nessuno**

**ASTENUTI N.5** (Tagliabue Chiara, Uccello, Nava, Tagliabue Paolo, Busnelli Vermondo)

il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del Decreto L.gs n. 267/2000.

Alle ore 22:23 il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiusa la seduta di Consiglio Comunale.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

**Simone Pirovano**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Paola Cavadini**

*Allegati:*

*Pareri di regolarità tecnica;*

*Pareri di regolarità contabile;*

*Allegati variante in forma cartacea*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 20/12/2021

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs 7 marzo 2005 n.82.



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252  
www.comune.meda.mb.it  
posta@comune.meda.mb.it

*Area Infrastrutture e Gestione del Territorio*

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA<sup>1</sup>**

---

### **IL DIRIGENTE AREA INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

in ordine alla proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto:

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE VARIANTE DEL PIANO DELLE REGOLE.**

esprime parere **favorevole**

Meda, 20/12/2021

**IL DIRIGENTE**

Ing. Damiano Camarda

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82.

---

<sup>1</sup> Ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, art. 49



Piazza Municipio, 4 - 20821 Meda (MB)  
Tel. 0362 3961 Fax 0362 75252  
www.comune.meda.mb.it  
posta@comune.meda.mb.it

*Area Risorse Finanziarie*

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE<sup>2</sup>**

---

### **IL DIRIGENTE AREA RISORSE FINANZIARIE**

in ordine alla proposta di deliberazione di CONSIGLIO COMUNALE avente oggetto:

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - ADOZIONE VARIANTE DEL PIANO DELLE REGOLE.**

esprime parere **favorevole**

Meda, 20/12/2021

**IL DIRIGENTE AREA RISORSE FINANZIARIE**

Dott.ssa Sara Angela Maria Corbetta

Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato, in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7 Marzo 2005 n. 82.

---

<sup>2</sup> Ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, art. 49